



Especificaciones arquitectónicas para la imagen institucional

Descripción corta	Imagen Objetivo	Ejemplos de concepto
Fachadas		
Muros exterior-exterior Muro acabado de 30 cm., de espesor aparente una cara, de ladrillo mecanizado según muestra aprobada, (dimensiones nominales 6x12x48cm), asentado con mortero cemento-cal-arena 1:1/4:3, acabado aparente 1 caras, las juntas aparentes deberán ser a 1.0 cm, del tono del ladrillo, entalladas en forma de mediacaña con herramienta adecuada Para áreas que necesiten estar completamente cerradas por su funcionamiento.		MURO ACABADO APARENTE UNA CARA DE LADRILLO MECANIZADO SOBRE 30 CM., DE ESPESOR, (DIMENSIONES NOMINALES 6x12x48cm), ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1/4:3, ACABADO APARENTE 1 CARAS, LAS JUNTAS APARENTES DEBERÁN SER A 1.0 CM, ENTALLADAS EN FORMA DE MEDIA CAÑA CON HERRAMIENTA ADECUADA, DE MANERA QUE SE OBTENGA UNA JUNTA UNIFORME EN TODA SU LONGITUD CON UN REMETIMIENTO DE CINCO (5) MM. EL ENTALLADO SE DEBERÁ EFECTUAR ESTANDO EL MORTERO LO SUFICIENTEMENTE PLÁSTICO PARA LOGRAR UN ACABADO PULIDO. NO SE ACEPTARÁ EL RETAPE POSTERIOR DE JUNTAS MAL ENTALLADAS, NI AQUELLAS QUE PRESENTEN ESCAMAS POR UN ENTALLADO TARDÍO. A PLOMO Y NIVEL, A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, PLOMO (VERTICALIDAD), CORTES, DESPERDICIOS, SATURACIÓN DE TABIQUE CON AGUA, APARENTADO DE JUNTAS, LIMPIEZA DEL MURO, ACOPIO Y RETIRO DE TODO EL MATERIAL NO ÚTIL FUERA DE LA OBRA EN LUGAR PERMITIDO POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.
Muros interior-exterior Muro acabado de 30 cm., de espesor aparente una cara, de ladrillo mecanizado tipo porcelanizado según muestra aprobada, (dimensiones nominales 6x12x48cm), asentado con mortero cemento-cal-arena 1:1/4:3, acabado aparente 1 caras, las juntas aparentes deberán ser a 1.0 cm, del tono del ladrillo, entalladas en forma de mediacaña con herramienta adecuada Para áreas que necesiten estar completamente cerradas por su funcionamiento.		MURO ACABADO APARENTE UNA CARAS DE LADRILLO MECANIZADO CERAMICO SOBRE 30 CM., DE ESPESOR, (DIMENSIONES NOMINALES 6x12x48cm), ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1/4:3, ACABADO APARENTE 1 CARAS, LAS JUNTAS APARENTES DEBERÁN SER A 1.0 CM, ENTALLADAS EN FORMA DE MEDIA CAÑA CON HERRAMIENTA ADECUADA, DE MANERA QUE SE OBTENGA UNA JUNTA UNIFORME EN TODA SU LONGITUD CON UN REMETIMIENTO DE CINCO (5) MM. EL ENTALLADO SE DEBERÁ EFECTUAR ESTANDO EL MORTERO LO SUFICIENTEMENTE PLÁSTICO PARA LOGRAR UN ACABADO PULIDO. NO SE ACEPTARÁ EL RETAPE POSTERIOR DE JUNTAS MAL ENTALLADAS, NI AQUELLAS QUE PRESENTEN ESCAMAS POR UN ENTALLADO TARDÍO. A PLOMO Y NIVEL, A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, SUMINISTRO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, TRAZO, NIVELACIÓN, CARGAS, DESCARGAS, ACARREOS, ELEVACIONES, PLOMO (VERTICALIDAD), CORTES, DESPERDICIOS, SATURACIÓN DE TABIQUE CON AGUA, APARENTADO DE JUNTAS, LIMPIEZA DEL MURO, ACOPIO Y RETIRO DE TODO EL MATERIAL NO ÚTIL FUERA DE LA OBRA EN LUGAR PERMITIDO POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.
Porticados Hechos de cartelas (0.30x1.20m) de ladrillo mecanizado de la región según muestra aprobada sobre 30 cm., de espesor, (dimensiones nominales 6x12x48cm), asentado con mortero cemento-cal-arena 1:1/4:3, acabado aparente 1 caras, las juntas aparentes deberán ser a 1.0 cm, del tono del ladrillo, entalladas en forma de mediacaña con herramienta adecuada En circulaciones que se encuentran en fachadas, salas de espera a fachada y servicios públicos que permitan circulación exterior.		
Abocinamiento A base de ladrillo mecanizado de la región según muestra aprobada, de espesor, (dimensiones nominales 6x12x48cm), asentado con mortero cemento-cal-arena 1:1/4:3, acabado aparente 1 caras, las juntas aparentes deberán ser a 1.0 cm, del tono del ladrillo, entalladas en forma de mediacaña con herramienta adecuada, con un ángulo de 45° Colocados en la parte superior e inferior de las ventanas de hospitalización, y parte superior de porticados.		
Basamentos Concreto f'c 300kg/cm2 hecho en sitio, con pigmento color integral al tono del ladrillo, con base de cemento portland mca. cemex y agregados de sitio. En muros ciegos y porticados, con altura de 0.90m.		CONCRETO f'c 300kg/cm2 HECHO EN SITIO, CON PIGMENTO COLOR IGUAL AL TABIQUE INTEGRAL 5% S.M.A. CON BASE DE CEMENTO PORTLAND MCA. CEMEX Y AGREGADOS DE SITIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.
Pisos		
Porfido Pisos a base de piedra pórfido con espesor: 4 a 6 cm para tránsito peatonal, y 8 cm si hay tránsito vehicular ocasional. Dimensiones de 10x10x8 cm, color natural, acabado flameado o aserrado en cara visible junteado a no más de 1" de mortero cemento arena, devastado para dejar una base rugosa con un relieve de max 3mm, sobre cama de arena, base y subbase la cual dependerá del tránsito proyectado, despiece a definir en proyecto según muestra aprobada.		PISO DE PORFIDO DE COLOR ESPESOR S.M.A., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.
Enladrillado Piso enladrillado, a base de ladrillo tipo solera, dimensiones 2.5x12x24, para uso en pisos exteriores y tránsito peatonal.		
Concreto Busardeado Acabado integral en firme de concreto con aditivo endurecedor de superficie, acabado busardeado, a cualquier nivel y grado de dificultad, hecho en sitio. Para pisos de tránsito vehicular como vial de descenso y estacionamientos.		ACABADO INTEGRAL EN LOSA O FIRME DE CONCRETO CON ADITIVO ENDURECEDOR DE SUPERFICIE, ACABADOS: PULIDO, ESCOBILLADO, ESTRIADO, RAYADO O BUSARDEADO, ANTIDERRAPANTE, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, CURADO CON MEMBRANA (COMPUESTO DE DERIVADOS PARAFÍNICOS BASE AGUA) MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, DESPERDICIOS, NIVELACIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

Cancelería

Cancelería de aluminio de 2" anodizado natural y vidrio oscuro sobre muestra aprobada de 9 mm., fijo y corridizo, armado con perfiles o secciones comerciales de línea tipo bolsa y corridiza-guillotina, diseño de acuerdo con proyecto



CANCELERÍA DE ALUMINIO DE 2" ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO CLARO DE 6 MM., FIJO Y CORREDIZO, CLASE AA-10, ARMADO CON PERFILES O SECCIONES COMERCIALES DE LÍNEA TIPO BOLSA Y CORREDIZA-GUILLOTINA, CON UNA ALEACIÓN 6063 TEMPLE T-5, DISEÑO DE ACUERDO A PROYECTO (67% FIJO CON PERFILES BOLSA Y 33% CORREDIZA, PARA DISTRIBUCIÓN Y GEOMETRÍA VER PLANO CORRESPONDIENTE); INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, VERIFICACIÓN DIMENSIONES EN OBRA, SUMINISTRO, ARMADO, COLOCACIÓN A PLOMO Y NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES: PERFILES DE ALUMINIO, REPISÓN DE ALUMINIO SOBRE MURO, ACARREOS, FIJACIÓN CON FORME A PROYECTO, SELLADO CON VINILO TIPO PATA Y CUÑA, FELPA, CORTES, DESPERDICIOS, BROCHES PARA VENTANAS C-336, CARRETIILLAS C-255, PIJAS, LIMPIEZA EN CRISTALES Y PERFILES, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, (P.U.O.T.)

Vegetación

Vegatación endemica de la región, de los tres tipos (arboles, arbustos y cubresuelos).

Para plazas públicas, se dará prioridad a la plantación de árboles de copa amplia y follaje perenne, los cuales proporcionarán sombra, contribuirán a la reducción de la temperatura y mejorarán el confort térmico del entorno.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VEGETACIÓN DE LA ESPECIE, AMAPA, TABEBUIA DONELL SMITHIL DE M X M ,INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A LA ZONA DE TRABAJO, MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO. P.U.O.T.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VEGETACIÓN DE LA ESPECIE, ZAPOTE BLANCO, CASIMIROA EDULIS DE 3M X 4M ,INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A LA ZONA DE TRABAJO, MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO. P.U.O.T.

ARBUSTOS
CARDÓN, NOPAL DE CRUZ, CRUCETA (ACANTHOCEREUS TETRAGONUS), DE H=1.20 M. BOLSA DE 1 LTS. INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACIÓN DE CEPA DE 0.60X 0.60 X 0.60, PLANTACIÓN, MEJORAMIENTO DE SUELO, RIEGO POR 1 SEMANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

CUBRE SUELOS
CHINCHE DE CONEJA (CORYPHANTHA PALLIDA), DE H=0.30 BOLSA DE 1 LTS. INCLUYE SUMINISTRO, PLANTACIÓN, MEJORAMIENTO DE SUELO TIPO 2, RIEGO POR 1 SEMANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

BIZNAGA GANGRENADA (MAMMILLARIA SPHACELATA), DE H=0.25 M. BOLSA DE 1 LTS. INCLUYE SUMINISTRO, PLANTACIÓN EN CAMA DE SUELO MEJORADO DE 30 CM., RIEGO POR 1 SEMANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.



Glosario

Porticados Un "pórtico arquitectónico" es un espacio cubierto con columnas o arcos que se extiende delante de un edificio para proteger su entrada y proporcionar un área protegida para caminar o socializar.

Abocinamiento Es el ensanchamiento progresivo de un vano (puerta o ventana) hacia uno de los lados del muro, creando una forma de "bocina" que puede ser hacia el interior o exterior del edificio

Basamentos Es la parte inferior y maciza de un edificio o columna, que sirve como soporte o base. También cumple una función estética, diferenciándose del resto de la edificación por su forma y materialidad.

Pórfido Es un tipo de suelo hecho de pórfido, una roca ígnea muy dura y duradera que se forma por el enfriamiento lento del magma

Enladrillado Tipo de piso recubierto con ladrillos, generalmente de barro, que puede ser utilizado tanto en exteriores como en interiores para crear superficies con una estética tradicional

Concreto Busardeado Es un tipo de acabado superficial para el concreto que se logra golpeando la superficie con una herramienta llamada bujarda o cincel, creando una textura rugosa y antideslizante. Este acabado expone los agregados gruesos y las piedras de la superficie, mejorando la estética y la seguridad al ofrecer una mejor tracción en zonas húmedas o de alto tráfico